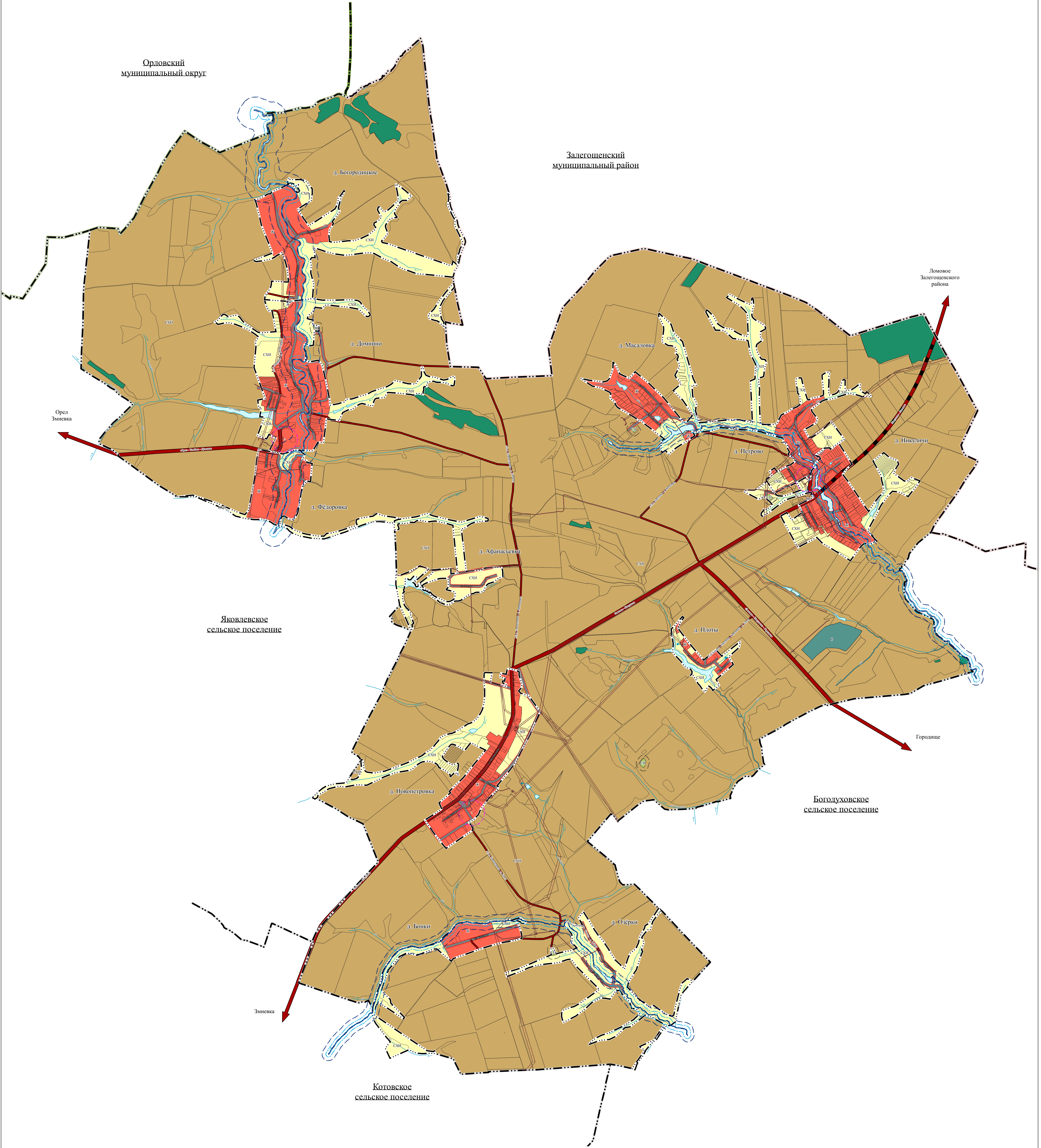


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительных ограничений



Условные обозначения:

- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**
- Граница муниципального района (сум.)
 - Граница сельского поселения (сум.)
 - Граница населенного пункта (сум.)
 - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕПРН
- Территориальные зоны**
- Жилая зона
 - Промышленная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры I-V классов опасности
 - Зона сельскохозяйственного использования
 - Зона сельскохозяйственного назначения
 - Зона рекреационного назначения
 - Зона специального назначения
- Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**
- Земли лесного фонда
- Автомобильные дороги**
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сум.)
 - Автомобильные дороги местного значения (сум.)
 - Автомобильные дороги местного значения (сум.)
- Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта**
- Улица в жилой застройке (сум.)

- Санитарно-защитная зона**
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (план.)
- Охранная зона инженерных коммуникаций**
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (квиль, линий электропередачи, воздушных линий)
 - Охранная зона линий и сооружений связи (сум.)
 - Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (сум.)
- Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Водоохранные зоны**
- Водоохранные зоны (сум.)
- Прибрежные защитные полосы**
- Прибрежная защитная полоса (сум.)
- Иные зоны с особыми условиями использования**
- Охранная зона государственной сети государственной телефонной связи, инженерных пунктов государственной инженерной сети и транзитных пунктов государственной радиотелевизионной сети (сум.)
- Поворотные водные объекты**
- Поворотный водный объект (река, ручей, канал) (сум.)
 - Водоток (река, ручей, канал) (сум.)
 - Водоём (пруд, общедоступный карьер, водохранилище) (сум.)

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ на карте	Наименование	Датировка	Местоположение по данным учета ОКН	Регистрационный номер	Категория историко-культурного значения	Вид памятника	Реквизиты правовых актов о решении создания объектов
1	Братская могила воинов, погибших в 1943 г. (среди них Герой Советского Союза Ошмарин Иван Константинович)	1943 г.	Орловская область, Свердловский район, Новопетровское сельское поселение, д. Новопетровка	571410493990005	Региональное значение	Памятник истории	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 года № 33
2	Братская могила воинов, погибших в 1943 г.	1943 г.	Орловская область, Свердловский район, Новопетровское сельское поселение, д. Никулино*	571410495880005	Региональное значение	Памятник истории	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 года № 33
3	Братская могила воинов, погибших в 1941 – 1943 гг.	1941 – 1943 гг.	Орловская область, Свердловский район, Новопетровское сельское поселение, д. Домнино	571410497290005	Региональное значение	Памятник истории	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 года № 33

* Примечание: местоположение по кадастровым сведениям – Орловская область, Свердловский район, Новопетровское сельское поселение, д. Петрово (в центре)

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Свердловского района Орловской области	
Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 29.04.2022 г. № 01-22/16	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ «ОА «ОРЛАРХИПЛАН»)
Карта градостроительных ограничений	Директор: Еков Д.Е. Заместитель директора: Калымова Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Кузнецов М.В.
2025 г.	